

**Na broj: St-212/2022**

**TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**  
**Šetalište dr. Ivše Lebovića 42**  
**43000 Bjelovar**

**Stečajni dužnik: JAMBRO d.o.o. u stečaju, Bosiljevo, Bosiljevo 7, OIB:**  
**19873063480**

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, poslovni broj St-212/2022-12 od 18. rujna 2023.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom JAMBRO d.o.o. u stečaju, Bosiljevo, Bosiljevo 7, OIB: 19873063480, u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem, te temeljem čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona podnosim:

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

**I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 12. ožujka 2024.g. do 12. lipnja 2024.g.**

U prethodnom izvještajnom razdoblju provedena je prva elektronička javna dražba radi prodaje nekretnina u vlasništvu dužnika, a na kojoj dražbi su nekretnine i prodane za iznos od 8.475,00 eura. Sud je dana 4. lipnja 2024.g. donio rješenje o dosudi nekretnina kupcu Silviju Šepu iz Daruvara te mu je naloženo uplatiti kupovninu na račun stečajnog dužnika u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja.

Stečajna upraviteljica kontaktirala je Općinsko državno odvjetništvo u Bjelovaru u vezi postupanja po kaznenoj prijavi u vezi otuđenja pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, no sukladno dobivenim informacijama pokretnine još nisu pronađene te su izvidi u tijeku.

**II. Stanje stečajne mase**

**A) Nekretnine**

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, čkbr. 308 i čkbr. 316, upisane u zk.ul.br. 1153, k.o. Bosiljevo, kod Zemljišnoknjižnog odjela Čazma Općinskog suda u Bjelovaru, prodane su na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od **8.475,00 eura** te nepravomoćno dosuđene kupcu Silviju Šepu iz Daruvara.

U slijedećem izvještajnom razdoblju očekuje se uplata kupovnine te namirenje troškova unovčenja nekretnine i razlučnog vjerovnika.

#### B) Pokretnine

Obzirom da bivši zakonski zastupnik nije stečajnoj upraviteljici predao preostale pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica u posjedu je samo vozila FAP 2226 BK i MERCEDES 308 DOKA.

Stečajna upraviteljica izvršila je procjenu predmetnih vozila po stalnom sudskom vještaku Krešimiru Antulovu, ing. strojarstva. Procjenom je utvrđeno da su oba vozila u vrlo lošem stanju te je vrijednost vozila FAP 2226 BK utvrđena na iznos od **1.908,69 eura**, a vrijednost vozila MERCEDES 308 DOKA na iznos od **263,38 eura**.

Obzirom da vozilo MERCEDES 308 DOKA predstavlja sekundarnu sirovinu, a i FAP 2226 BK nije u voznom stanju, svi dijelovi vozila su u vrlo lošem stanju te takva vozila više ne postoje u prometu, stečajna upraviteljica zatražila je ponude za otkup od nekoliko trgovačkih društva čija je djelatnost otkup sekundarnih sirovina, no do dana pisanja ovog izvješća ponude još nisu pristigle. Obzirom na stanje vozila i na činjenicu da je riječ o teretnim vozilima koja nisu u voznom stanju (a jedno se nalazi na prodanoj nekretnini) pa bi njihovo premještanje predstavljalo nerazmjerni trošak te s ciljem ubrzanja postupka i smanjenja troškova postupka, stečajna upraviteljica predlaže da se oba vozila prodaju kao sekundarne sirovine i to slobodnom pogodbom.

#### C) Novčana sredstva

U prethodnom izvještajnom razdoblju Financijska agencija je zaplijenjena sredstva stečajnog dužnika u iznosu od 640,38 eura uplatila na račun stečajnog dužnika, a iz navedenog iznosa podmiren je račun stalnog sudskog vještaka Dubravke Golec, inž.građ. za procjenu nekretnina u iznosu od 500,00 eura, pa je trenutno stanje računa **140,10 eura**.

### III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Po pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnina stečajna upraviteljica dostavit će obračun troškova unovčenja nekretnina te će od preostalog iznosa kupovnine biti namiren razlučni vjerovnik.

Stečajna upraviteljica ujedno predlaže sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o prodaji vozila FAP 2226 BK i MERCEDES 308 DOKA kao sekundarnih sirovina slobodnom pogodbom.

**U Novom Marofu, 12. lipnja 2024.g.**

**Tanja Krašovec,**  
**stečajni upravitelj**